CIUDAD DE MÉXICO
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MEXICO
ESTADO DE ACTIVIDADES
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO 2025
(CIFRAS EN PESOS)

2025 Año de La Mujer Indígena

CONCEPTO	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
INGRESOS DE LA GESTIÓN	**0**	**0**
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicos	0	0
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS,ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	**19,108,558**	**0**
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	19,108,558	0
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	**53,939,212**	**190,822,408**
Ingresos Financieros	942,206	1,852,006
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida, Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	52,997,006	188,970,402
TOTAL DE INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	**73,047,770**	**190,822,408**
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	**50,980,536**	**68,606,810**
Servicios Personales	32,774,107	47,889,558
Materiales y Suministros	220,380	280,463
Servicios Generales	17,986,049	20,436,789
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	**66,650,213**	**110,353,393**
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	66,650,213	110,353,393
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	**0**	**0**
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	**0**	**0**
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	**92,598,644**	**69,564,033**
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias y Amortizaciones	4,118,181	2,707,216
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	88,480,463	66,856,817
INVERSIÓN PÚBLICA	**0**	**0**
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
TOTAL DE GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	**210,229,394**	**248,524,236**
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO / DESAHORRO)	**(137,181,624)**	**(57,701,828)**

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

JUD DE CONTABILIDAD Y REGISTRO
L.C. ALEJANDRO SALMERON GONZALEZ

SUBDIRECTOR DE FINANZAS
LIC. VICTOR HUGO REGINA HUERTA

DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
LIC. LUIS ALBERTO GONZALEZ SANCHEZ